

Kontaktperson:

Alexandra Mächler

Geschäftsführerin

E-Mail: info@aarau-regio.ch

Tel.: 062 834 10 30

Departement Bau, Verkehr und Umwelt

Verkehrsplanung

Yannick Dolman

Projektleiter Strategische Planung

Entfelderstrasse 22

5001 Aarau

19. Dezember 2023

Stellungnahme zur Aufhebung Kantonalen Überbauungsplan «Neue Aaretalstrasse T57 K110»: Freigabe Mitwirkung und öffentliche Auflage

Sehr geehrte Damen und Herren

Sehr geehrter Herr Dolman

Wir bedanken uns für die Gelegenheit, zur Stellungnahme zur Aufhebung Kantonalen Überbauungsplan «Neue Aaretalstrasse T57 K110»: Freigabe Mitwirkung und öffentliche Auflage aus regionaler Sicht Stellung zu nehmen.

Allgemeine Bemerkung

2020 trat die Aaretalstrasse (vormals T5 / Kl 10; heute NIR) aus dem Kantonseigentum in das Eigentum des Bundes über. In der Folge wurden durch den Bund entlang der N1R Nationalstrassenbaulinien festgelegt, die am 14.06.2023 rechtskräftig wurden. Die Nationalstrassenbaulinien ersetzen in ihrer Funktion die noch rechtskräftigen kantonalen Baulinien von 1987, die im kantonalen Überbauungsplan «Neue Aaretalstrasse T5 / Kl 10» enthalten sind. Der kantonale Überbauungsplan soll daher den Bestimmungen in § 10 BauG entsprechend ersatzlos aufgehoben werden.

Regionale Stellungnahme

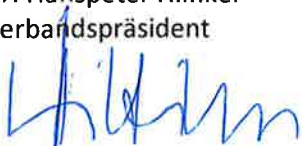
Wie seitens Kanton Aargau darauf hingewiesen, wurden die alten Baulinien rechtsgültig mit der neuen Nationalstrassenbaulinie ersetzt. Diese ist, bis auf eine Parzelle in Aarau weniger streng als die kantonale Baulinie, und eben schon in Kraft. Nach erster Einschätzung von aarau regio können die 40 Jahre alten kantonalen Baulinien ersatzlos aufgehoben werden. Aus aarau regio Sicht sind keine regionalen Interessen tangiert. Falls dennoch kommunale Interessen in Aarau und Buchs tangiert wären, müssten die Anliegen seitens Einwohnergemeinde Aarau und der Gemeinde Buchs entsprechend berücksichtigt werden.

Abschliessende Bemerkung

Wir danken Ihnen für die Berücksichtigung der Stellungnahme.

Mit freundlichen Grüssen

Dr. Hanspeter Hilfiker
Verbandspräsident



Alexandra Mächler
Geschäftsführerin

